

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний

«По вопросу рассмотрения проекта межевания № 3/21/215-Г-07-2018 на земельный участок под многоквартирным домом, расположенный по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. 1-го Мая, д. 15»

г. Рыльск

13 августа 2018 года

Присутствовали:

Председательствующий на публичных слушаниях – заместитель главы администрации Ковальчук В.Н.

Жители города Рыльска – 19;

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение проекта межевания № 3/21/215-Г-07-2018 на земельный участок под многоквартирным домом, расположенный по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. 1-го Мая, д. 15 (далее - проект Решения).

Открыл публичные слушания заместитель главы администрации Ковальчук В. Н.

Председательствующий довел до сведения присутствующих, что на публичные слушания приглашались члены комиссии, население города, представители общественности.

Ковальчук В. Н. проинформировала собравшихся о том, что публичные слушания состоятся по вопросу рассмотрения проекта межевания № 3/21/215-Г-07-2018 на земельный участок под многоквартирным домом, расположенный по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. 1-го Мая, д. 15.

Затем председательствующий Ковальчук В.Н. сообщил, что для проведения публичных слушаний необходимо избрать: 1) счетную комиссию; 2) секретаря публичных слушаний; 3) утвердить регламент работы.

Поступило предложение избрать счетную комиссию в составе двух человек: Счастливец Т.В., Черепнина О.Н.

В результате голосования решили: избрать счетную комиссию в составе двух человек: Счастливец Т.В., Черепнина О.Н.

Голосовали: «за» - 19, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Затем председательствующий предложил избрать секретаря для ведения протокола публичных слушаний.

Поступило предложение избрать секретарем Дорошенко Н.В.

В результате голосования решили: избрать секретарем для ведения протокола публичных слушаний Дорошенко Н.В.

Голосовали: «за» - 19, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Далее счетная комиссия подсчитала количество присутствующих на публичных слушаниях.

Всего присутствует 19 человек.

Ковальчук В.Н. предложил утвердить регламент публичных слушаний, определив для выступлений по предложениям не более 10 минут.

В результате голосования решили: утвердить регламент работы на публичных слушаниях, определив для выступлений не более 10 минут.

Голосовали: «за» - 19, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Ковальчук В. Н. довел до сведения участников публичных слушаний о том, что публичные слушания проводятся по вопросу рассмотрения проекта межевания 3/21/215-Г-07-2018 на земельный участок под многоквартирным домом, расположенный по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. 1-го Мая, д. 15.

Данная процедура необходима в связи с постановкой земельного участка на кадастровый учет.

Председательствующий довел до сведения, что на момент проведения публичных слушаний по утверждению проекта межевания территории поступило возражение от Фесенко Сергея Александровича зарегистрированный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.1-го Мая, д.15, кв.1. Заявитель выступил против утверждения проекта межевания территории

На публичных слушаниях присутствовала Кравченко Галина Алексеевна собственник смежного земельного участка, расположенного по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.Ленина, д.3, с кадастровым номером 46620:270203:1, которая утверждала, что хозяйственные строения (сарай) находящиеся на земельном участке по ул. 1-го Мая, д.15 находятся на меже ее домовладения. Председательствующий дал разъяснение, что невозможно визуально определить о том, что хозяйственные постройки находятся на меже соседнего домовладения, так как земельный участок под многоквартирным домом, расположенный по адресу: Курская область, г.Рыльск, ул.1-го Мая, д.15 не имеет границ и для определения границ необходимо утвердить проект межевания территории для постановки на государственный кадастровый учет. Кравченко Г.А. согласилась и проголосовала «за» утверждение проекта межевания территории.

Земельный участок по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. 1-го Мая, д. 15, расположен в границах зоны индивидуальной жилой застройки – Ж1, с видом разрешенного использования земельного участка – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», согласно Правил землепользования и застройки, утвержденных решением Рыльской городской Думы от 27.06.2018 г. № 23/1.

В связи с вышеизложенным, необходимо утвердить проект межевания № 3/21/215-Г-07-2018 на земельный участок под многоквартирным домом, расположенный по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. 1-го Мая, д. 15.

Ковальчук В. Н. предложил проголосовать в порядке поступивши предложений:

1.В утверждении проекта межевания территории № 3/21/215-Г-07-2018 на земельный участок под многоквартирным домом, расположенный по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. 1-го Мая, д. 15, под многоквартирным «отказать»

Голосовали: «за» - 1, «против» - 18, «воздержавшихся» - нет.

2. Утвердить проекта межевания территории № 3/21/215-Г-07-2018 на земельный участок под многоквартирным домом, расположенный по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. 1-го Мая, д. 15, под многоквартирным «утвердить»

Голосовали: «за» - 18, «против» - 1, «воздержавшихся» - нет.

Рассмотрев на публичных слушаниях вопрос утверждения проекта межевания № 3/21/215-Г-07-2018 на земельный участок под многоквартирным домом, расположенный по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. 1-го Мая, д. 15,

решили:

1) Утвердить проекта межевания № 3/21/215-Г-07-2018 на земельный участок под многоквартирным домом, расположенный по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. 1-го Мая, д. 15 – вид разрешенного использования земельного участка «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

2) Протокол публичных слушаний 14 августа 2018 года опубликовать на официальном сайте Администрации города Рыльска.

Голосовали: «за» - 19, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Председательствующий на публичных слушаниях -
Заместитель главы администрации

Ковальчук В.Н.

Секретарь публичных слушаний

Дорошенко Н.В.